

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Holzhausen an der Haide, 24.11.23,
20:00 Uhr, Rathaus

Anwesende:

Bürgermeister: Hardy Eilenz
Beigeordnete: -

Mitglieder des Gemeinderates:

FWG Nadine Neumann, Achim Schneider, Charles Klimke
SPD Anna Altendorf, Bastian Merz, David Reuter
CDU Thomas Klein, Eric Bingel, Markus Fabich
Es fehlten: Rainer Hennemann, Rüdiger Velte, Lukas Reuter, Gunnar
Vahlenkamp, Niklas Hübinger, Michael Schick Tanz, Barbara
Ohlemacher, Simon Ohlemacher, alle entschuldigt
Weitere: Herr Meyer, Förster

Zu der Sitzung wurden die Ratsmitglieder und Beigeordneten unter Mitteilung von Zeit, Ort und Tagesordnung am 09.11.23 eingeladen. Die Verbandsgemeindeverwaltung erhielt die Einladung zur Kenntnis. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte durch Aushang der Tagesordnung am 14.11.23, die Veröffentlichung in der Wochenzeitung „Blaues Ländchen“ erfolgte am 16.11.2023.

Tagesordnung und Protokoll / öffentlicher Teil:

Top 1 Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister. Begrüßung von Herrn Meyer.

Top1a Der Bürgermeister beantragt die Änderung der Reihenfolge der Tagesordnung - Top 5 wird vorgezogen - und die Ergänzung um 3 weitere Tagesordnungspunkte. Der Gemeinderat ist einverstanden.
Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Top 5 Beratung und Beschlussfassung Forstwirtschaftsplan
Herr Meyer erläutert den vorliegenden Bericht des Forstwirtschaftsjahres 2023 und den ebenfalls vorliegenden Forstwirtschaftsplan 2024. Er informiert insbesondere über die Fördergelder im Rahmen des Förderprogramms "klimaangepasstes Waldmanagement" und die hierfür einzuhaltenden Kriterien. Erste Fördermittel aus dem Klimafond wurden bereits ausgezahlt und Neupflanzungen konnten vorgezogen werden.
5 % der Waldfläche dürfen im Rahmen des Förderprogramms nicht bewirtschaftet werden. Herr Meyer zeigt die hierfür in Frage kommenden Flächen auf und erläutert die weitere Umsetzung.
Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Forstwirtschaftsplan 2024.
Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Weitere Informationen:

- Die Brennholzbestellungen sind auch in diesem Jahr sehr umfangreich.
- Die Preise sind bis auf den Preis für Meterholz gleich geblieben.
- Ein neuer Mitarbeiter/Forstarbeiter wurde eingestellt.

- Ein neuer Schlepper mit Winde wurde angeschafft.
- Zu bestimmten Zeiten im Sommer könnten Forstarbeiter in den Gemeinden aushelfen.
- Hinweis auf geeignete Flächen für die evtl. Errichtung von Windkraftanlagen.

Top 2 Feststellung der Sitzungsniederschrift der letzten Gemeinderatssitzung
Der Gemeinderat stellt die Sitzungsniederschrift vom 06.10.2023 fest.
Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Top 3 Bericht des Bürgermeisters

- Das Buswartehäuschen ist fertig gestellt. Die Kosten sind im Rahmen der Planung geblieben.
- Präsentation der Firma Abo Wind
Die Projektierer werden die Gegebenheiten noch beurteilen. Der Gemeinderat wird evtl. Standorte für Windkraft, auch im Hinblick auf den Limesverlauf, betrachten.
- Der Bürgermeister sowie 4 Ratsmitglieder besuchten eine Biogasanlage.
Für die Errichtung einer Biogasanlage wird eine große Fläche benötigt, die die Gemeinde nicht vorweisen kann. Vorteile für die Gemeinde sind nicht erkennbar. Eine Bürgerbeteiligung wird durch die Firma Uniper nicht angeboten. Weitere Beratung erfolgt in der Februarsitzung.
- Ein Betreiber für den Kioskbetrieb im Schwimmbad wird noch gesucht. Ein Interessent hat eine Absage erteilt. Es werden weitere Inserate geschaltet und andere Möglichkeiten zum Betrieb des Kiosks mit dem Schwimmbadförderverein besprochen.

Top 4 Einwohnerfragestunde
Es sind keine Einwohner anwesend.

Top 6 Beratung Haushalt 2024

Es werden folgende Projekte in den Haushaltsplan 2024 aufgenommen:

Langgasse:

Für 100 m Straßenerneuerung entstehen Kosten von bis zu 100.000,-- Euro. Es sollen daher Teilstücke der Langgasse asphaltiert werden, die entsprechend mit 200.000,-- Euro in den Haushalt 2024 aufgenommen werden.

Photovoltaikanlagen:

Auf den Dächern des Rathauses, des Bauhofs und des Kindergartens sollen Anlagen montiert werden. 100.000,-- Euro sollen hierfür in den Haushalt aufgenommen werden.

Die Ausschreibung soll Anfang 2024 erfolgen.

Barrierefreier Zugang Rathaus:

Der hintere Zugang zum Rathaus soll als Plattform zur Installation eines Aufzugs genutzt werden. Die Kosten betragen voraussichtlich ca. 70.000,-- Euro und werden in den Haushaltsplan aufgenommen.

Die Ausschreibung soll ebenfalls Anfang 2024 erfolgen.

Ob weitere Toiletten nötig werden, wird geprüft.

Die Sanierung der Grillhütte betreffend wird eine Bauvoranfrage gestellt. Eine bereits vorliegende Zeichnung wird dem Antrag beigelegt.

Die Planung Kindergartenanbau ist in dem Haushalt Kindergartenzweckverband eingestellt.

Die Instandsetzung des Brunnens in der Gemeinde ist nicht geplant, da hierfür sehr hohe Kosten entstehen würden.

Die Beträge für Spielgeräte und Reparaturen auf den Spielplätzen, sowie das neue Baugebiet „An der Gauch“ bleiben eingestellt.

Herausgenommen im Plan 2024 werden die Ansätze für E-Ladesäulen, Äpfelpartys, sowie Soccerfield.

Vor Beschlussfassung in der nächsten Gemeinderatssitzung am 22.12.23 wird der Entwurf des Haushaltsplans 2024 frühzeitig vorgelegt.

Im Zusammenhang mit der Haushaltsplanung wird darauf hingewiesen, dass die geplanten Projekte „barrierefreier Zugang im Rathaus und Sanierung Grillhütte“ auch im Rahmen der Dorfmoderation für sinnvoll betrachtet wurden.

Wegen Fördermitteln hierfür wird nachgefragt.

- Top 7 Beratung und Beschlussfassung „Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens, Bauantrag gem. § 72 LBauO mit Befreiungsantrag und Abweichungsantrag, Überschreitung der Traufhöhe und Zwerchhaus mit Flachdach, Flur 51, Flurstück 25/31“.
- Der Bürgermeister informiert über das Bauvorhaben und die besonderen Bemerkungen in der Stellungnahme der Verbandsgemeinde.
- Der Gemeinde stellt das gemeindliche Einvernehmen her und stimmt dem Befreiungsantrag (§31, Abs. 2 BauGB) sowie dem Abweichungsantrag (§69 LBauO) zu.
- Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen
- Top 8 Beratung und Beschlussfassung „Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens, Bauantrag gem. § 61 LBauO und Befreiungsantrag, Neubau einer Produktionshalle mit Gebäude für Personal- und Sozialräume, Flur 44, Flurstücke 15/74, 15/75“
- 2 Ratsmitglieder nehmen gem. § 22 GemO nicht an Beratung und Beschlussfassung teil.
- Der Bürgermeister informiert über das Bauvorhaben und die besonderen Bemerkungen in der Stellungnahme der Verbandsgemeinde.
- Der Gemeinderat stellt das gemeindliche Einvernehmen her und stimmt dem Befreiungsantrag (§ 31 Abs. 2 BauGB) zu.
- Abstimmungsergebnis: 8-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen
- Top 9 Beratung und Beschlussfassung „wiederkehrende Beiträge für den Ausbau von Verkehrsanlagen“
- Die Neufassung der Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Ortsgemeinde liegt vor.
- Der Bürgermeister trägt Teile der Beschlussvorlage der Verbandsgemeinde vor.
- § 5 des Entwurfs der Neufassung der Satzung soll wie folgt geändert werden:
„Der Gemeindeanteil beträgt für die Abrechnungseinheit 1: 40 %. Der Gemeindeanteil beträgt für die Abrechnungseinheit 2: 25 %.“
- Abrechnungseinheit 1 wird gebildet vom Ortsteil Holzhausen Wohn- und Mischgebiet, Abrechnungseinheit 2 wird gebildet vom Ortsteil Holzhausen Gewerbegebiet Im Reutig.

Der Gemeinderat stimmt der Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in der Gemeinde mit der vorgenannten Änderung zu.

Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

- Top10 Beschlussfassung „Förderantrag Fortschreibung Dorferneuerungskonzept“
Das bestehende Dorfkonzept der Ortsgemeinde ist bereits über 30 Jahre alt und soll daher fortgeschrieben werden. Die Dorfmoderation als Grundlage für die Fortschreibung steht vor dem Abschluss und die Ergebnisse sollen in die Konzeptfortschreibung einfließen.
Der Gemeinderat beschließt den Förderantrag zur Fortschreibung Dorferneuerungskonzept an die Aufsichts- und Dienstleistungsbehörde zu stellen.
Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen
- Top11 Info Dorfmoderation
Info zum Treffen im Rahmen der Dorfmoderation zum Thema Digitalisierung durch einen Teilnehmer. Es wird vorgeschlagen eine „Dorf-Info App“ zu installieren. Geeignet wäre die Dorf-Funk App.
In der nächsten Gemeinderatssitzung soll nach kurzer Präsentation über die Durchführung einer 2-monatigen Probephase der Dorf-Funk App beraten und beschlossen werden.
Die Gruppe „regenerative Energien“ soll wieder aktiviert werden.
Anfang 2024 soll eine Zusammenfassung der Ergebnisse aller Treffen in einer separaten Sitzung vorgelegt und über durchzuführende Projekte beraten werden.
- Top12 Beratung und Beschlussfassung „Spende Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V.“
Eine Haus- und Straßensammlung konnte nicht durchgeführt werden.
Der Gemeinderat beschließt dem Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. eine Spende in Höhe von 250,- Euro zu überweisen.
Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen
- Top13 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des TuS Holzhausen auf Zahlung eines Zuschusses zur Instandhaltung des Sportplatzes für das Jahr 2022 in Höhe von 1.733,92 Euro vom 18.11.2023.
Der Bürgermeister informiert über die Aufstellung der Instandhaltungskosten des TuS für den Sportplatz in Höhe von insgesamt 3.567,34.
Der Gemeinderat beschließt, die hälftigen Instandhaltungskosten in Höhe von 1.733,92 Euro zu übernehmen und dem TuS zukommen zu lassen.
Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen
- Top14 Beratung und Beschlussfassung „Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens zum Befreiungsantrag gem. § 31 Abs. 2 BauGB, Überbauung des festgesetzten Pflanzstreifens, Flur 38, Flurstück 62/6“
Der Bürgermeister informiert über das Bauvorhaben und die abschließende Stellungnahme zum Befreiungsantrag der Verbandsgemeinde.
Der Gemeinderat stellt das gemeindliche Einvernehmen zum Befreiungsantrag gem. § 31 Abs. 2 BauGB her.
Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Top15 Beratung und Beschlussfassung „Abgabe einer gemeindlichen Stellungnahme, Verfahren gem. § 67 LBauO, Änderung/Einbau eines neuen Leichtbaukamins für einen Feststoffbrennofen im EG, Flur 50, Flurstück 22/32“
Der Bürgermeister informiert über das Bauvorhaben.
Der Gemeinderat hat keine Bedenken und stimmt der Änderung/dem Einbau des Leichtbaukamins zu.
Abstimmungsergebnis: 10-Ja-Stimmen, 0-Nein-Stimmen, 0 Enthaltungen

Top16 Verschiedenes

- Info über Straßenbaumaßnahmen
- Seniorenfeier am 10.12.2023
Um 11:00 Uhr findet ein Gottesdienst statt. Danach Mittagessen. Ausklang nach dem „Kaffeetrinken“. Helfer werden noch eingeteilt und „Kuchenbäcker“ benannt.
- Adventsfenster am 23.12.2023
Helfer werden noch eingeteilt.

Nicht öffentlicher Teil:

Sitzungsende 22:55 Uhr

**Termin nächste
Gemeinderatsitzung** 22.12.23, 18:00 Uhr

Die Richtigkeit der Niederschrift wird hiermit beglaubigt:

Hardy Eilenz, Ortsbürgermeister

Schriftführerin: Anita Korn